# Mietkaufvertrag

## Vertragsparteien

* Vermieter/Verkäufer: [Name, Adresse]
* Mieter/Käufer: [Name, Adresse]

## Mietobjekt

* Adresse: [Straße, PLZ, Ort]
* Mietbeginn: [Datum]
* Monatliche Mietrate: [Betrag]

## Kaufoption

* Der Mieter hat das Recht, das Objekt nach [Zeitraum] zu erwerben.
* Der Kaufpreis beträgt [Betrag].
* Bereits gezahlte Mieten werden anteilig angerechnet.

## Unterschriften

* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Vermieter/Verkäufer)
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Mieter/Käufer)